



1.2. PROJEKTĒŠANAI NEPIECIEŠAMIE DOKUMENTI (KOPIJAS)

ROTAĻU LAUKUMS
Ausekļa iela nr.44, Valka, Valkas novads.

VALKAS NOVADA BŪVVALDE

Semināra ielā Nr. 9, Valkā, LV - 4701 . tel./fax 647 07491, E – pasts, bv.valka@inbox.lv

PLĀNOŠANAS UN ARHITEKTŪRAS UZDEVUMS

ROTAĻU LAUKUMS
Ausekļa iela nr.44, Valka, Valkas novads.
(būves nosaukums un adrese)

Izsniegts 16.02.2013. **Nr.1-11/12**

Valkas novada dome
(kam izsniegts)

1. ZEMES GABALA RAKSTUROJUMS

1.1.	Zemes vienības (gabala) kadastra apzīm.	9401 008 0435
1.2.	Zemes gabala īpašnieks, lietotājs	Valkas novada dome Reģ.Nr.90009114839 Semināra iela Nr.9, Valka, Valkas novads, LV 4701 (fiziskās personas vārds uzvārds, personas kods, adrese, tālruna Nr. vai juridiskās personas rekvizīti)
1.3.	Īpašuma tiesības vai lietošanas tiesības apliecinošs dokuments	1/ Zemesgrāmatu apliecība Valkas zemesgrāmatu nodaļa Valkas pilsētas nodaļ. Nr.1000 0011 2872; Ž.Nr.300003004394, lēm.dat.09.03.2011.
1.4.	Zemes gabala platība	14 081 m ² ; Aptuveno projektam plānotā platība – uzrādīta uzdevumā projektēšanai.
1.5.	Pārvades, sadales tīkla garums	-----
1.6.	Zemes gabala novietne un situācija, tā teritorijā esošās ēkas un būves /apraksts/	Zemes gabals atrodas daudzdzīvokļu dzīvojamo māju apbūves teritorijā un , kas atrodas starp Ausekļa, Fr.Roziņa un Rūjienas ielām – pieguļ pilsētas b/d „Pasaciņa” esošajai teritorijai;
1.7.	Pārvades , sadales tīkla novietne, situācija (apraksts)	-----
1.8.	Īpašie apstākļi /zemes gabals atrodas dabas liegumā, mikroliegumā, zaļajā zonā, parka zonā, kultūras pieminekļa aizsardzības zonā/	-----
1.9.	Vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	Publiskās apbūves teritorija;
1.10.	Ierobežojumi /servitūti, aizsargjoslas/	Lietu tiesības, kas apgrūtinā nekustamo īpašumu, kas ierakstītas zemesgrāmatu apliecības III. daļas 1. Iedaļā vai zemes gabala robežplāna sadaļā – apgrūtinājumi;
1.11.	Papildu prasības (zemes transformāc. u.c.)	-----

2. BŪVPROJEKTĒŠANAS NOSACĪJUMI

2.1.	Būvniecības veids /jaunbūve, rek., renovē. u.c./	Jaunbūve;
2.2.	Būvprojektēšanas stadijas	1 stadija – tehniskais projekts, saskaņā ar LBN 202-01 „Būvprojekta saturs un noformēšana”;
2.3.	Apbūves pamatnosacījumi	Atbilstoši LBN 208-08 „Publiskas ēkas un būves”.
2.3.1.	maksimālā apbūves intensitāte	-----
2.3.2.	maksimālais apbūves blīvums	-----

VALKAS NOVADA BŪVVALDE, PAU Nr.1-11/12 no 16.02.2013.

ROTAĻU LAUKUMS
Ausekļa iela nr.44, Valka, Valkas novads.

2.3.3.	minimālā brīvā zaļā teritorija	-----
2.3.4.	maksimālais stāvu skaits	-----
2.3.5.	autostāvvietu skaits/no tām invalīdu autostāvvietu skaits	Esošās;
2.4.	Kompozīcijas pamatnosacījumi	Atbilstoši pasūtītāja piedāvāto rotaļu laukumu tipveida konstrukciju specifikācijai; Pirmsprojekta stadijā skatot ar Valkas novada būvvaldes galveno arhitektu.
2.4.1.	būves bloķēšana / brīvēšana, bloķēta ēka/	Atsevišķi brīvējami laukumi, funkcionāli sezonēta teritorija tipveida konstrukciju piesaistei;
2.4.2.	apbūves līnija /būvlaide, sarkanās līnijas/	Fr.Roziņa ielas platums sarkanajās līnijās =20 m;
2.4.3.	augstuma ierobežojumi /stāva, jumta dzegas augstums/	-----
2.4.4.	Iebrauktuves / ieejas /no kuras ielas, ceļa/	----- / no daudzdzīvokļu dzīvojamā rajona un b/d teritorijas puses;
2.5.	Būvkonstrukciju projektēšanas pamatnosacījumi	
2.5.1.	ugunsdrošības pakāpe	Atbilstoši LBN 201-10 „Būvju ugunsdrošība”;
2.5.2.	nesošās konstrukcijas	Projekta risinājums /jāizmanto videi draudzīgi materiāli/;
2.5.3.	tehniskās apsekošanas akts /esošām būvēm/	-----
2.6.	Ārējās apdares nosacījumi	Atbilstoši šāda tipa laukumu standarta risinājumiem un parametriem;
2.7.	Teritorijas iekārtošanas nosacījumi	
2.7.1.	apzaļumošana	Zālājs;
2.7.2.	nožogojšana	Atbilstoši šāda tipa laukuma standarta risinājumiem;
2.7.3.	apgaismošana	Āra apgaismojums – atbilstoši pasūtītāja uzdevumam projektēšanai;
2.7.4.	vertikālā plānošana	Nepieciešama;
2.7.5.	brauktuves / ietvju segums	Smilts, grants – perspektīvē ar iespēju veidot uzlabotu segumu – betona bruģi;
2.7.6.	meliorācija	-----
2.7.7.	būvgružu utilizācija, pārstrāde vai atļauja izmantot izgāztuvi un līgums ar atkritumu apsaimniekošanas uzņēmumu, kuram izsniegta normatīvajos aktos noteiktā atļauja	-----
2.8.	Vides pieejamības prasības	
2.8.1.	teritorija	Projektā jārisina;
2.8.2.	iekšelpas	-----
2.9.	Būves galvenais lietošanas veids atbilstoši būvju klasifikācija (CC)	Uzrādīt projekta genplāna eksplikācijā visām būvēm vai telpu grupām, atbilstoši 22.12.2009.gada Ministru kabineta noteikumiem Nr.1620 „Noteikumi par būvju klasifikāciju”;

3. PIESLĒGŠANĀS TEHNISKĀS PRASĪBAS
(pieslēgšanās inženierkomunikācijām vai to šķērsošana, pieslēgšanās infrastruktūrai, norādīt izsniedzēju tā adresi ar tālruni Nr.);

3.1.	Ūdensapgāde / kanalizācija	-----
3.2.	Ielas un ceļi	-----
3.3.	Elektroapgāde	Tehniskos noteikumus pieprasīt a/s „Sadales tīkli” Ziemeļu reģionā;
3.4.	Gāzes apgāde /ja tiks izmantota gāze/	-----
3.5.	Siltumapgāde	-----
3.6.	Elektroniskie sakari	-----
3.7.	Citas komunikācijas	-----

VALKAS NOVADA BŪVVALDE, PAU Nr.1-11/12 no 16.02.2013.

ROTAĻU LAUKUMS
Ausekļa iela nr.44, Valka, Valkas novads.

4. TEHNISKIE UN ĪPAŠIE NOTEIKUMI
(valsts un pašvaldību institūciju izdotie tehniskie noteikumi vai prasības, norādot izsniedzēju tā adresi ar tālruna Nr.);

4.1.	Vides un dabas aizsardzības prasības /Valsts vides dienesta reģionālā vides pārvalde/	-----
4.2.	Kultūras pieminekļu aizsardzības prasības /Valsts kultūras pieminekļu aizsardz. inspekcija/	-----
4.3.	Pašvaldības institūciju prasības	Atbilstoši pasūtītāja uzdevumam projektēšanai.
4.4.	Higiēnas prasības /vides veselības centrs/	-----
4.5.	Citas prasības	-----

5. PAŠVALDĪBAS INSTITŪCIJU IZSNIEGTĀS ATĻAUJAS

4.6.	Koku ciršanas atļaujas	-----
4.7.	Citas atļaujas /ja tādas nepieciešamas/	-----

6. BŪVPROJEKTA SASKAŅOŠANA

6.1.	Ar pasūtītāju	Obligāta
6.2.	Ar novada attīstības un plānošanas nodaļu	Obligāta
6.3.	Ar būvvaldes galveno arhitektu	Obligāta

Plānošanas un arhitektūras uzdevums derīgs līdz 16.02.2015.

(termiņš)

Šo administratīvo aktu, mēneša laikā, pēc tā stāšanās spēkā, var apstrīdēt Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Galvenais arhitekts - būvvaldes vadītājs

(paraksts un tā atšifrējums)

S. Spuldzeniece

VALKAS NOVADA BŪVVALDE, PAU Nr.1-11/12 no 16.02.2013.



Akciju sabiedrība "Sadales tīkls"
Ziemeļu Reģions
Vien. reģ. Nr. 40003857687
Raina iela 14, Valmiera, LV-4201, Latvija
Tālr. (+371) 80200403, fakss (+371) 64290363, www.st.latvenergo.lv

Valmierā
13.03.2013. Nr. 30R7A0-03.07/153
Uz 05.03.2013. Nr.01/13

SIA "CK" Beātes iela 23-700,
Valmiera, LV-4201

Par tehniskajiem noteikumiem

TEHNISKIE NOTEIKUMI Nr.46/13

AS "Sadales tīkls" elektroietaišu rekonstrukcijai.

1. Objekts: Rotaļu laukums.

2. Objekta atrašanās vieta: Ausekļa iela 44, Valka, Valkas novads.

3. Vispārīgās prasības:

3.1. Ievērot MK noteikumu Nr.1069 "Noteikumi par ārējo inženierkomunikāciju izvietojumu pilsētā, ciemos un lauku teritorijās" prasības attiecībā uz A/S "Sadales tīkls" īpašumā esošajām 20kV un 0.4kV elektroiekārtām;

3.2. Ievērot Aizsargjoslu likuma, LEK 002, LEK 014, LEK 015, LEK 049 prasības attiecībā uz A/S „Latvenergo” īpašumā esošajām 20kV un 0,4kV elektroiekārtām;

3.3. Informāciju par AS "Sadales tīkls" īpašumā esošajiem 20kV un 0.4kV tīkliem iespējams iegūt pie ZR Eksploatācijas daļas Smiltenes nodaļas meistara Valkā, Tālavas ielā 33.

3.4. Ja pēc projekta nav iespējams ievērot šo Tehnisko noteikumu punktu 3.1. un 3.2. prasības un jāpārvieta AS "Sadales tīkls" īpašumā esošās 20kV un 0.4kV elektroiekārtas Jums jāierodas AS "Sadales tīkls" Klientu apkalpošanas centrā un jāaizpilda **iesniegums energoapgādes objekta pārvietošanai**. Šīs 20kV un 0.4kV elektroiekārtas rekonstrukcijai tiks izstrādāti atsevišķi Tehniskie noteikumi.

4. Lai pārbaudītu projekta atbilstību izdotajiem tehniskajiem noteikumiem, dokumentāciju iesniegt izskatīšanai Sadales tīklu Ziemeļu reģiona Eksploatācijas daļas Smiltenes nodaļā

5. Tehniskie noteikumi ir derīgi vienu gadu no to apstiprināšanas dienas.

Attīstības daļas vadītājs

Guntis Jansons

Mareks Smans 64710708